

Stadt Amberg

Marktplatz 11
92224 Amberg



AMBERG

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	005/0079/2023
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	16.03.2023
Gutachterausschuss; Berufung von Mitgliedern		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen Verfasser: Keck, Hubert		
Beratungsfolge	27.04.2023 08.05.2023	Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss Stadtrat

Beschlussvorschlag:

Herr Steueramtsrat Markus Wagner wird ab 01.05.2023 für vier Jahre als Mitglied in den Gutachterausschuss berufen. Die Amtszeit von Herrn Vermessungsdirektor, Dipl.-Ing. Joachim Gesierich wird ab 01.05.2023 für vier Jahre verlängert.

Sachstandsbericht:

a) Beschreibung der Maßnahme mit Art der Ausführung

Entsprechend den einschlägigen Bestimmungen der BayGaV (*Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch - Gutachterausschussverordnung – BayGaV - vom 5. April 2005 - GVBl. S. 88 - BayRS 2130-2-)* stellt sich der derzeitige Mitgliederstand wie folgt dar:

	Amtszeit bis
Dr.-Ing./Architekt Markus Kühne , berufsmäßiger Stadtrat Vorsitzender des Gutachterausschusses	03/2024
Dr. Bernhard Mitko , berufsmäßiger Stadtrat, 1. stellv. Vorsitzender	03/2024
Akademischer Geoinformatiker Alexander Lelanz	07/2025
Dipl.-Ing. (FH) Claus Arbogast	11/2026
Landwirtschaftsmeister Peter Beer	03/2026
Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Freitag , zugleich 1. stellv. Vorsitzender des <i>Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt</i>	11/2024
Oberrechtsrätin Jasmin Hannich , <i>Mitglied von Amts wegen</i>	03/2024
Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Andreas Hirsch	11/2026
Dipl.-Ing. (FH) Bernhard Lederer zugleich Vorsitzender des <i>Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt</i>	11/2026
Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Pichl	11/2026
Dipl.-Ing. (FH) Hans Raith	11/2024
Dipl.-Ing./Architekt Dieter Rebhan	11/2024
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schustek	11/2026
Forstamtmann Martin Seits	03/2026
Dipl.-Ing. Bernd Steger , MRICS	03/2024
Thomas Steinl , Sachverständiger für Immobilienbewertung (Sprengnetter Akademie)	11/2024

Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Hans-Georg Wiegel	11/2024
Sachverständiger (WF) Manfred Zeltner	11/2026
Dipl.-Ing. (FH) Franz Zrenner	11/2024
Regierungsrätin Angela Neger , <i>Finanzamt Amberg</i>	02/2023
Steueramtmann Michael Rabenhofer , <i>Finanzamt Amberg</i>	03/2026
Vermessungsdirektor, Dipl.-Ing. Joachim Gesierich	02/2023
Vermessungsobererrat, Dipl.-Ing. Sebastian Hubmann	11/2024
<i>- beide Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg</i>	

b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

Die Amtszeiten von Frau Regierungsrätin Angela Neger vom Finanzamt Amberg und von Herrn Vermessungsdirektor, Dipl.-Ing. Joachim Gesierich sind im Februar 2023 ausgelaufen.

Mit Schreiben vom 07.03.2023 teilt das Bayerische Landesamt für Steuern mit, dass anstelle von Frau Neger Herr Steueramtsrat Markus Wagner zur Bestellung vorgeschlagen wird. Herr Wagner ist im Finanzamt Amberg als Sachgebietsleiter der Bewertungsstelle tätig.

Herr Gesierich hat erklärt, dass er für eine erneute Amtszeit zur Verfügung steht.

Um die Amtszeiten zumindest einigermaßen zu vereinheitlichen wäre die Neubestellung von H. Wagner und die Wiederbestellung von H. Gesierich zum 01.05.2023 für vier Jahre vorzunehmen.

c) Begründung der Notwendigkeit der Behandlung im nicht öffentlichen Teil

d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan

Personelle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen:

a) Finanzierungsplan

b) Haushaltsmittel

c) Folgekosten nach Fertigstellung Maßnahme (davon an zusätzlichen Haushaltsmitteln erforderlich)

d) Umsatzsteuerrechtliche Auswirkungen

Alternativen:

Dr. Markus Kühne, Baureferent