



Bekanntgabe	Vorlage-Nr:	005/0117/2026
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	29.06.2026
Sachstand Kommunales Denkmalkonzept Leopoldkaserne		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen		
Verfasser: Scherm, Jana		
Beratungsfolge	15.07.2026	Bauausschuss

Sachstandsbericht:

Im Folgenden soll ein Sachstand zum Kommunalen Denkmalkonzept der Leopoldkaserne vorgestellt werden.

Dieser umfasst den aktuellen Projektstand und die anstehenden Beteiligungsformate.

1. Projektstand

Trotz einzelner terminlicher Anpassungen verläuft das Kommunale Denkmalkonzept insgesamt planmäßig und es ist mit einer fristgerechten Fertigstellung Ende März 2027 zu rechnen.

1.1. Grundlagenerfassung

Die Grundlagenerfassung mit ersten Begehungen, der Auswertung bereits vorhandener Unterlagen sowie der Sichtung weiterer Quellen und Archivalien konnte Ende April 2026 planmäßig abgeschlossen werden.

1.2.1. Meilenstein

Der erste Meilenstein „Abschluss der Grundlagenerfassung und Bauforschung im nördlichen Bereich (ausgenommen Wachturm)“ wird Ende Juni 2026 erreicht.

Die Untersuchung des Wachturms konnte bislang nicht erfolgen, da dieser derzeit durch Taubenkot und -kadaver kontaminiert ist. Eine Begehung ist aus Gründen des Arbeitsschutzes derzeit nicht möglich. Die erforderliche Reinigung wird aktuell durch die Stadtentwicklungsgesellschaft veranlasst.

1.3.2. Meilenstein

Der zweite Meilenstein „Abschluss der Bauforschung (südlicher Bereich einschließlich Wachturm)“ wird voraussichtlich im August 2026 erreicht.

2. Öffentlichkeitsarbeit

Parallel zur Bestandserfassung und zur Erarbeitung der konzeptionellen Leitlinien für Nachnutzung und denkmalverträgliche städtebauliche Nachverdichtung werden verschiedene Formate der Öffentlichkeitsbeteiligung vorbereitet.

2.1 Städtische Homepage / Denkmalsteckbriefe

Auf der städtischen Homepage wird derzeit durch die Pressestelle ein eigener Bereich (<https://amberg.de/rathaus/projekte>) für die Leopoldkaserne eingerichtet. Dort wird ein allgemeiner Überblick über die Entwicklung der Leopoldkaserne eingerichtet. Weiterhin wird über den Leistungsumfang des Kommunalen Denkmalkonzeptes informiert.

Ergänzend werden sogenannte Denkmalsteckbriefe veröffentlicht. Diese stellen in regelmäßigen Abständen interessante Erkenntnisse zur Baugeschichte und zu einzelnen architektonischen Besonderheiten der Leopoldkaserne vor und sollen die Öffentlichkeit fortlaufend in den Bearbeitungsprozess einbinden. Eine Veröffentlichung ist etwa im zweimonatigen Turnus vorgesehen.

Projektstände oder Zwischenergebnisse des Kommunalen Denkmalkonzeptes werden im Rahmen der Denkmalsteckbriefe nicht veröffentlicht.

2.2 Tag des offenen Denkmals 13.09.2026

Im Rahmen des Tags des offenen Denkmals öffnet die Leopoldkaserne ihre Tore und bietet Einblicke in die Geschichte des bedeutenden militärischen Denkmals.

Ein Informationszentrum im ehemaligen Speisegebäude (Haus F) informiert über erste Erkenntnisse der Bauforschung, historische Spuren sowie den weiteren Umgang mit dem Denkmal. Ergänzend wird eine geführte Begehung des Geländes angeboten, bei der ausgewählte Gebäude, historische Strukturen und bauliche Details vorgestellt werden.

Veranstaltungsdaten:

- **Titel:** Die Leopoldkaserne im Wandel: Historische Infrastruktur verstehen – Zukunft denkmalgerecht gestalten. Einblicke in das Kommunale Denkmalkonzept Leopoldkaserne
- **Ort:** Leopoldkaserne Amberg, Leopoldstraße 8, 92224 Amberg, Treffpunkt Kaserneneingang/Wachhäuschen
- **Info-Center:** 11:00 bis 15:00 Uhr
- **Führung:** 12:00 bis 13:30 Uhr
- **Dauer der Führung:** ca. 90 Minuten
- **Teilnehmerzahl pro Führung:** maximal 35 Personen

2.3 Weiteres Beteiligungsformat

Ein weiteres Beteiligungsformat ist für Januar 2027 vorgesehen. Die inhaltliche Ausgestaltung wird derzeit erarbeitet.

Dr. Markus Kühne, Baureferent

Anlagen:

-Anlage 1: Projektzeitplan

-Anlage 2: Tag des offenen Denkmals Konzept

-Anlage 3. Beispiel für Architekturdetail aus dem ersten Denkmalsteckbrief