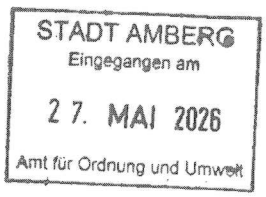
[redacted]
[redacted]
92224 Amberg



An die
Stadt Amberg
Umweltamt
Herrnstraße 1-3
92224 Amberg

Amberg, den 27.05.2026

Einwendungen zur Ausweisung Überschwemmungsgebiet Ammerbach

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des laufenden Verfahrens zur geplanten Ausweisung von Überschwemmungsflächen nehme ich wie folgt Stellung:

Die geplante Ausweisung betrifft meine Grundtücke Flurstück Nr. [redacted] der Gemarkung [redacted] Durch die Einstufung als Überschwemmungsgebiet ergibt sich für mich ein erheblich Wertverlust meiner betroffenen Flächen.

Außerdem ist eine weitere Fläche betroffen welche ich gepachtet hab: Feldstück Nr. [redacted] Gemarkung [redacted]

Insbesondere befürchte ich negative Auswirkungen auf die landwirtschaftliche Nutzung. Die Flächen stellen einen wichtigen Bestandteilmeines Betriebes dar und werden intensiv bewirtschaftet. Durch die geplanten Einschränkungen könnten künftig Bewirtschaftungserschwernisse, wirtschaftliche Nachteile sowie Einschränkungen bei baulichen oder betriebswirtschaftlichen Entwicklungen entstehen.

Nach meiner Auffassung sollten die tatsächlichen örtlichen Gegebenheiten, insbesondere Geländeverhältnisse sowie bisherige Hochwasserereignisse, nochmals eingehend geprüft und berücksichtigt werden.

Ich bitte daher um eine erneute fachliche Überprüfung der geplanten Ausweisung sowie um Berücksichtigung der Belange der betroffenen Grundstückseigentümer und Bewirtschafter.

Sollte an der geplanten Ausweisung festgehalten werden, bitte ich darum, mögliche Nachteile angemessen zu berücksichtigen, Beeinträchtigungen der landwirtschaftlichen Nutzung so gering wie möglich zu halten und zu entschädigen.

Für Rückfragen oder einen gemeinsamen Ortstermin stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

[redacted]

[redacted]

Stadt Amberg
Umweltamt
Herrnstraße 1-3
92224 Amberg

Stadt Amberg
Eing. 19. Juni 2026
Anlage(n)

10.06.2026

Stellungnahme zur Ausweisung von Überschwemmungsflächen am Ammerbach

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Pächter und Bewirtschafter diverser landwirtschaftlicher Grundstücke am Ammerbach bin ich unmittelbar von der geplanten Ausweisung betroffen.

Leider erschließt sich mir die Ausweisung als Überschwemmungsgebiet nicht, da Veränderungen gegenüber dem derzeitigen Zustand des Ammerbachtals in den meisten Fällen, insbesondere bei Grünlandumbruch oder baulichen Maßnahmen, bereits genehmigungspflichtig sind. Eine zusätzliche Ausweisung und Festschreibung würden lediglich zu weiteren Verwaltungsakten und Verunsicherungen führen und damit den Anforderungen an eine zukunftsfähige Bewirtschaftung entgegenwirken.

Sollten im Rahmen der Ausweisung Bewirtschaftungseinschränkungen oder zusätzliche Auflagen zu erwarten sein, sind diese grundsätzlich abzulehnen.

Für den Fall, dass die Ausweisung auf Grundlage des Bezugsjahres 2026 erfolgt, wären die damit verbundenen möglichen wirtschaftlichen Einbußen infolge von Bewirtschaftungserschwernissen, restriktiven Vorgaben sowie möglichen Verwertungseinschränkungen jährlich und wiederkehrend entsprechend der Belastungen und Leistungen zu entschädigen.

Mit freundlichen Grüßen

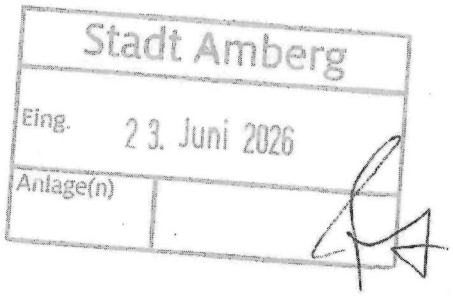
[redacted]

[redacted]

92224 Amberg

An die
Stadt Amberg
Umweltamt
Herrnstraße 1-3

92224 Amberg



Amberg. den 21.06.2026

Einwendung zur Ausweisung, Überschwemmungsgebiet Ammerbach

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Rahmen des laufenden Verfahrens zur geplanten Ausweisung von Überschwemmungsflächen nehme ich wie folgt Stellung:
Die geplante Ausweisung betrifft mein Grundstück Flurstücknummer [redacted], [redacted] der Gemarkung [redacted]. Durch die Einstufung als Überschwemmungsgebiet ergibt sich für mich ein erheblicher Wertverlust der betroffenen Fläche.
Hier entsteht eine negative Auswirkung auf die landwirtschaftliche Nutzung und somit eine Minderung des Ertrages.
Die örtlichen Gegebenheiten sollte hier nochmals fachlich überprüft werden .
Wird an der geplanten Ausweisung festgehalten, bitte ich Sie, mögliche Nachteile angemessen zu berücksichtigen.
Sollten hierzu Fragen bestehen, können Sie mich unter meiner Mobilnummer [redacted] erreichen.

Mit freundlichem Gruß
[redacted]

[redacted]
[redacted]
92224 Amberg

Stadt Amberg
Eing. 14. Juli 2026
Anlage(n)

An die
Stadt Amberg
Umweltamt
Herrenstraße 1-3
92224 Amberg

Amberg den 10.07.2026

Einspruch zur Ausweisung Überschwemmungsgebiet Ammerbach

Sehr geehrte Damen und Herren.

Gegen die Ausweisung Überschwemmungsgebiet Ammerbach lege ich Einspruch ein.

Durch meine fortschreitende schwere Krankheit ist mir jetzt erst möglich einen Einspruch geltend zu machen.
Folgende in meinem Besitz befindlichen Flächen wären hiermit betroffen:
Flstnr.: [redacted] der Gemarkung [redacted]

Insbesondere befürchte ich negative Auswirkungen auf die landwirtschaftliche Nutzung.
Die betroffenen Wiesen werden zu Erzeugung von qualitativ hochwertigen Pferdeheu benötigt.
Evtl. geplante Bewirtschaftungseinschränkungen (festgelegter Schnittzeitpunkt usw.) kann ich daher nicht akzeptieren.

Besonders befürchte ich auch enorme Einschränkungen bei Flstnr. [redacted] Gem. Gailoh.
Diese Fläche ist als Bauland ausgewiesen, somit kann ich hier keine Einschränkungen bei eine künftigen Bebauung akzeptieren.
Ihre Festlegung der Überschwemmungsflächen widerspreche ich entschieden, da ich sei ca. 60 Jahren die Bewirtschaftung meiner Flächen ausführe und es nur Überschwemmungen kleineren Ausmaßes in den Wintermonaten gab.

Ich bitte daher um eine erneute fachliche Überprüfung der geplanten Ausweisung sowie Berücksichtigung der betroffen Grundstückseigentümer und Bewirtschafter.
Für Rückfragen oder einen gemeinsamen Ortstermin stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

[redacted]